

Projektmanager:in Nachhaltiger Hochbau (TU) (m/w/d)

Standort Berlin / Vollzeit / Eintritt: schnellstmöglich



Gestalten Sie mit uns die Zukunft des nachhaltigen Bauens.

Wie können Gebäude entstehen, die hohen Komfort bieten, wenig Energie benötigen und gleichzeitig einfach, langlebig und wirtschaftlich funktionieren? Bei der 2226 GmbH beschäftigen wir uns genau mit dieser Frage und entwickeln daraus seit vielen Jahren einen ganzheitlichen Ansatz für nachhaltiges Bauen.

Unser Prinzip 22·26 verbindet intelligente Architektur mit Bauphysik, Energieplanung und digitaler Betriebsführung. Das Ziel steckt bereits in unserem Namen: angenehme Innenraumtemperaturen zwischen 22 und 26 Grad Celsius mit möglichst wenig Gebäudetechnik und einem bewussten Blick auf den gesamten Lebenszyklus eines Gebäudes.

Nun entwickeln wir das Gebäudekonzept 22·26 konsequent weiter. Künftig übernehmen wir ausgewählte Projekte auch als Totalunternehmer und begleiten sie von der Planung über die Realisierung bis in den Betrieb. Damit beginnt für uns ein spannendes neues Kapitel – insbesondere mit dem Aufbau unseres TU-Bereichs in Deutschland.

Wenn Sie nicht einfach den nächsten Projektmanagement-Job suchen, sondern ein Unternehmen und einen neuen Geschäftsbereich aktiv mitprägen möchten, freuen wir uns darauf, Sie kennenzulernen.

Ihre Aufgaben

- Eigenverantwortliche Leitung anspruchsvoller TU-Projekte über sämtliche Projektphasen
- Umsetzung des Konzepts 22·26 in enger Zusammenarbeit mit unseren Experten aus Architektur, Bauphysik, Gebäudetechnik, Energieplanung und digitaler Betriebsführung
- Koordination aller Projektbeteiligten – von Planenden über Fachingenieure bis zu ausführenden Unternehmen
- Steuerung von Ausschreibung, Vergabe und Bauausführung
- Aktive Mitgestaltung von Prozessen, Standards und Strukturen unsere wachsenden TU-Bereichs
- Steuerung der Planungsprozesse sowie Sicherstellung einer integrierten, ausführungsfähigen und wirtschaftlich optimierten Planung
- Steuerung und Überwachung der Bauausführung einschließlich Kosten-, Termin-, Qualitäts- und Risikomanagement
- Kompetente und verlässliche Ansprechperson für Bauherrschaften, Behörden, Projektpartner und ausführende Unternehmen
- Begleitung der Projekte über die Inbetriebnahme hinaus – einschließlich Betriebsoptimierung und langfristiger Betreuung im Rahmen unserer Serviceverträge
- Aktive Mitwirkung beim Aufbau von Prozessen, Standards, Kalkulationsgrundlagen und Organisationsstrukturen für unseren wachsenden TU-Bereich
- Unterstützung bei der Prüfung, Bewertung und Entwicklung neuer Projekte



Ihr Profil

- Studium der Architektur, des Bauingenieurwesens, des Baumanagements oder eine vergleichbare Qualifikation
- Mindestens fünf Jahre Berufserfahrung in der Projektleitung anspruchsvoller Hochbauprojekte
- Idealerweise Erfahrung mit Totalunternehmer- oder Generalunternehmerprojekten
- Unternehmerisches Denken sowie Freude daran, Verantwortung zu übernehmen und Entscheidungen zu treffen
- Selbstständige, strukturierte und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Sehr gute Deutschkenntnisse, Englischkenntnisse von Vorteil
- Interesse an nachhaltigen, energieeffizienten und technisch reduzierten Gebäudekonzepten
- Souveränes Auftreten, Verhandlungsgeschick und ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit
- Bereitschaft zu projektbezogenen Reisen innerhalb Deutschlands sowie vereinzelt in die Schweiz, nach Österreich oder zu internationalen Projektstandorten

Das erwartet Sie

- Die besondere Chance, den Aufbau unseres neuen TU-Geschäftsbereichs von Beginn an aktiv mitzugestalten
- Eine Schlüsselposition mit hoher Eigenverantwortung und direktem Einfluss auf die weitere Entwicklung der 2226 GmbH
- Ein innovatives Gebäudekonzept, das Architektur, Nachhaltigkeit, Energieeffizienz und wirtschaftlichen Betrieb konsequent miteinander verbindet
- Anspruchsvolle und zukunftsweisende Hochbauprojekte unterschiedlicher Größenordnungen und Nutzungen
- Großer Gestaltungsspielraum sowie die Möglichkeit, eigene Erfahrungen und Ideen unmittelbar einzubringen
- Kurze Entscheidungswege und eine enge Zusammenarbeit mit der Geschäftsführung
- Ein interdisziplinäres und international vernetztes Team
- Ein wachsender Standort in Berlin mit derzeit drei Mitarbeitenden und dem Ziel, das Team in den kommenden Jahren auf rund zehn Mitarbeitende auszubauen
- Eine attraktive Vergütung entsprechend Ihrer Qualifikation und Berufserfahrung
- Ein moderner Arbeitsplatz in Berlin
- Die Möglichkeit, bis zu einen Tag pro Woche im Homeoffice zu arbeiten
- Eine langfristige berufliche Perspektive in einem wachsenden Unternehmen mit einem klaren Zukunftsbild



Bewerbung

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Lebenslauf, relevanten Zeugnissen, Ihrem möglichen Eintrittstermin sowie Ihren Gehaltsvorstellungen an: office@2226.eu

Weitere Informationen über 2226 finden Sie unter www.2226.eu.

2226 – Radikal einfach. Einfach logisch.

2226 GmbH

Millennium Park 20

6890 Lustenau, AT

office@2226.eu

www.2226.eu

